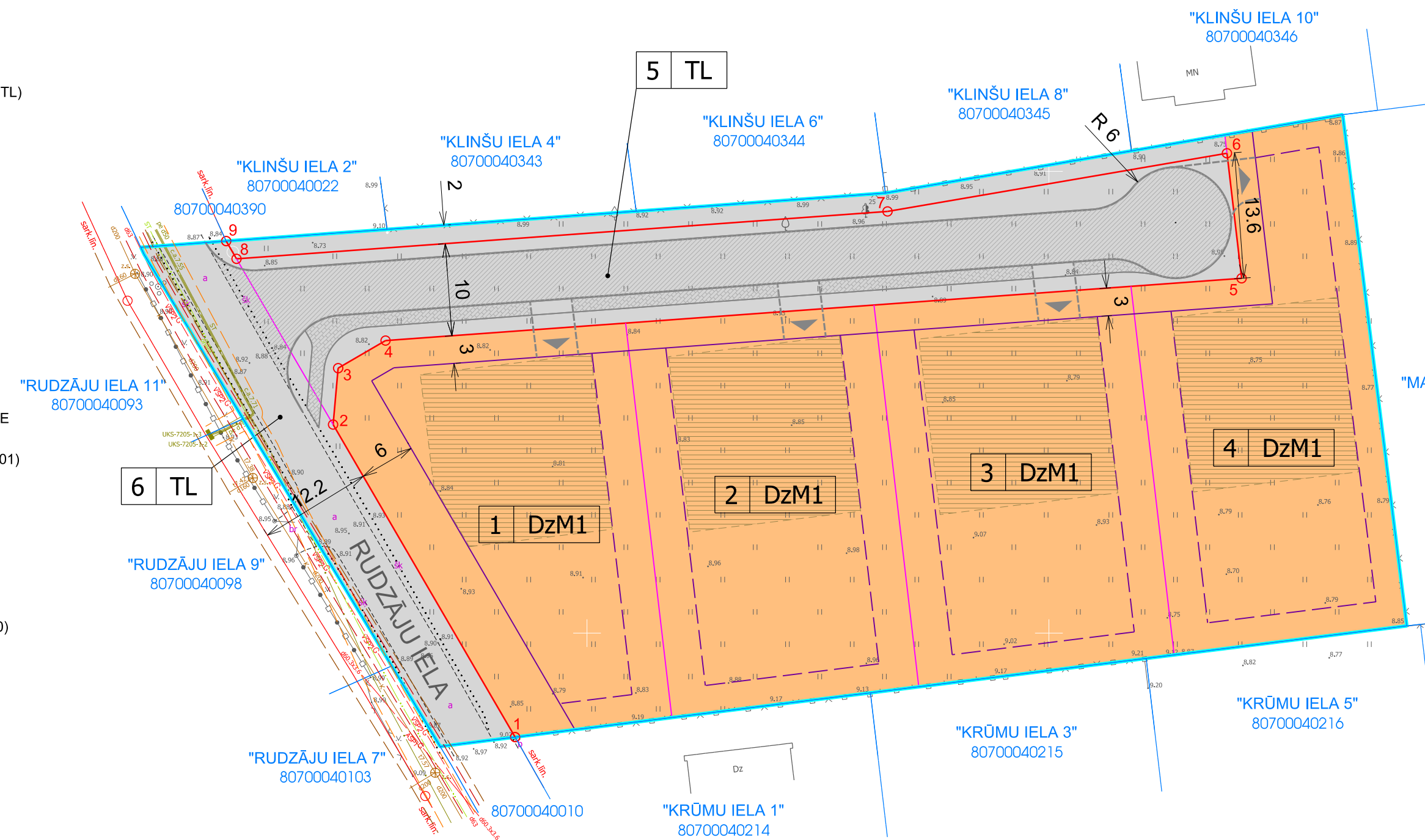


APZĪMĒJUMI:

- DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
- MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJAS (DzM1)
- SATIKSMES INFRASTRUKTŪRAS OBJEKTU TERITORIJAS (TL)
- ZEMES VIENĪBU ROBEŽA
- PROJEKTĒJAMA ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
- ESOŠĀ SARKANĀ LĪNIJA (7312030100)
- PROJEKTĒTĀ SARKANĀ LĪNIJA/
PROJEKTĒTO SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENA PUNKTS
- PROJEKTĒJAMĀ BŪVLAIDES LĪNIJA
- PROJEKTĒJAMĀ APBŪVES LĪNIJA
- ESOŠS 20 KV ELEKTROKABELIS
- ESOŠĀ 0,4 KV ELEKTROPĀRVADES KABELĻLĪNIJA/ SADALNE
- AIZSARGJOSLA GAR ELEKTRISKAJĒM TĪKLIEM (7312050201)
- ESOŠS VIDĒJSPIEDIENA GĀZESVADS
- AIZSARGJOSLA AP GĀZESVADIEM
- ESOŠS PAŠTECES SADZĪVES KANALIZĀCIJAS VADS
- AIZSARGJOSLA GAR KANALIZĀCIJAS TĪKLIEM (7312010300)
- ESOŠĀ BRAUKTUVE (RUDZĀJU IEĻA)
- PLĀNOTA BRAUKTUVE
- PLĀNOTA GĀJĒJU IETVE
- PLĀNOTĀS NOBRAUKTUVES (ORIENTĒJOŠI)
- ORIENTĒJOŠĀ APBŪVES IZVIETOJUMA VIETA
- 6 TL PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS KĀRTAS NUMURS
PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

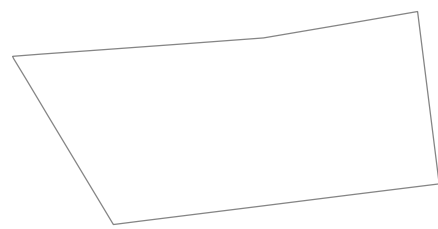
11.9 ATTĀLUMS (m)



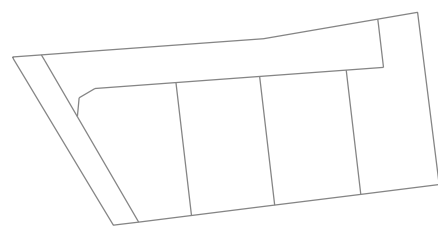
ZEMES VIENĪBU FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS UN GALVENIE APBŪVES PARAMETRI

PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NUMURS	FUNKCIONĀLĀ ZONA/ KODS	ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA (ha)	ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA	APBŪVES MAKSIMĀLAIS AUGSTUMS	MAKSIMĀLAIS STĀVU SKAITS	MAKSIMĀLAIS APBŪVES BĪLVUMS (%)	NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶIS/ KODS
1	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM1)	0,1140	savrupmāja vai dvīņu māja	12 m	3	30	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600) vai Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)
2	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM1)	0,1140	savrupmāja vai dvīņu māja	12 m	3	30	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600) vai Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)
3	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM1)	0,1140	savrupmāja vai dvīņu māja	12 m	3	30	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600) vai Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)
4	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM1)	0,1209	savrupmāja vai dvīņu māja	12 m	3	30	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600) vai Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)
5	Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL)	0,1373	ieļa un inženierfīdi	-	-	-	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā(1101)
6	Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL)	0,0498	ieļa un inženierfīdi	-	-	-	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā(1101)
KOPĀ		0,6500					

ZEMES VIENĪBAS SHĒMA PIRMS PROJEKTA



ZEMES VIENĪBAS SHĒMA PĒC PROJEKTA



SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENU PUNKTU KOORDINĀTAS (LKS-92)

Nr.	x; y	Nr.	x; y	Nr.	x; y	Nr.	x; y
1	305088.74; 510442.22	3	305128.69; 510423.06	5	305138.42; 510520.86	7	305145.65; 510482.53
2	305122.58; 510422.51	4	305131.67; 510428.19	6	305151.95; 510519.27	8	305140.52; 510412.06
						9	305142.45; 510410.94

APGRŪTINĀJUMU TABULA

Apgrūtinājums	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma platums (m)	Apgrūtinājuma platība (ha)					
			Nr. 1	Nr. 2	Nr. 3	Nr. 4	Nr. 5	Nr. 6
Aizsargjosla teritorija gar ielu - sarkanā līnija	7312030100	Rudzāju ielai kopējais sarkano līniju platums 12 m Plānotai ielai- 10 m	-	-	-	-	-	0,0497
Būvniecības ierobežojumu teritorija; kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā	7313090100	6 m no Rudzāju ielas sarkanās līnijas 3 m no plānotās ielas sarkanās līnijas	0,0351	0,0081	0,0084	0,0092	-	-
Ekspluatācijas aizsargjosla teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	7312050201	2 m	-	-	-	-	-	0,0031
Ekspluatācijas aizsargjosla teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	7312010300	3 m	-	-	-	-	-	0,0081
Ekspluatācijas aizsargjosla teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem	7312080101	2 m	-	-	-	-	-	0,0053

MDC Pārbaudīts un reģistrēts pašvaldības ADTI datu bāzē ar Nr. **DP 226280**
2021.gada 13.decembrī
Mērociniecības Datu Centrs
Tālrunis: +371 67496833 e-pasts: info@atd@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

MDC Optiskās plānveidības ADTI datu bāzē. Uzņēmums reģistrēts ar Nr. **8070 TP 208549**
2020. gada 16.decembrī
SIA "Mērociniecības Datu Centrs" Sanktdaugavies ieda 26 n-8. Rīga, LV-1005
Tālrunis: +371 67496833 Fakss: +371 67307463 e-pasts: info@atd@mdc.lv www.mdc.lv

- Topogrāfiskā plāna piezīme:
 1. Koordinātu sistēma LKS 92TM, mēroga koeficients. 0.999601.
 2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)
 3. Uzmērīšanā izmantoti ar LatPos korekcijām RTK režīmā noteiktie atbalstpunkti. Par bāzes staciju izmantots LĢIA "Latpos" GPS tīkla punkts "Agentura".
 X=309093.595 Y=504631.315 H=21.05.
 4. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 13.11.2020.
 Dati iegūti portālā www.kadastrs.lv (datnes 3060855.edoc).
 Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
 5. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši 2012.g. MK not. Nr. 281-1. pielik.
 6. Plānšete: 4311-23-11.1 un 4311-23-11.2.
 7. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.
 8. Uzmērīšana 0.68 ha platībā veikta 2020. gada 13. novembrī.

PROJEKTS:
 ĶEKAVAS NOVADA, RĀMAVAS CIEMA NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "OLEKTES" ZEMES VIENĪBAS AR KADAstra APZĪMĒJUMU 80700040011 DETĀLPLĀNOJUMS

PASŪTĪTĀJS:
 SIA "RD MEDIA"

IZSTRĀDĀTĀJS:
 SIA "Reģionālie projekti"
 Rūpniecības iela 32b- 502, Rīga
 Tālrunis: +371 67320809
 e-pasts: birojs@rp.lv

	Datums	Paraksts
Projekta vadītājs	T. Skuja	
Grafisko daļu izstrādātājs	I. Narbutis	
TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA		
GRAFISKĀ DAĻA IZSTRĀDĀTA MĒROGĀ 1:500		LAPA 2
		LAPAS 4